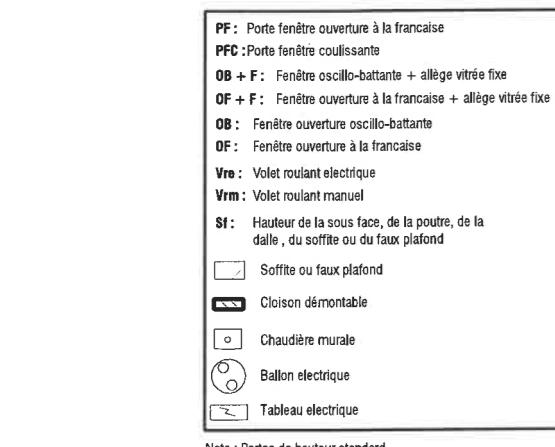
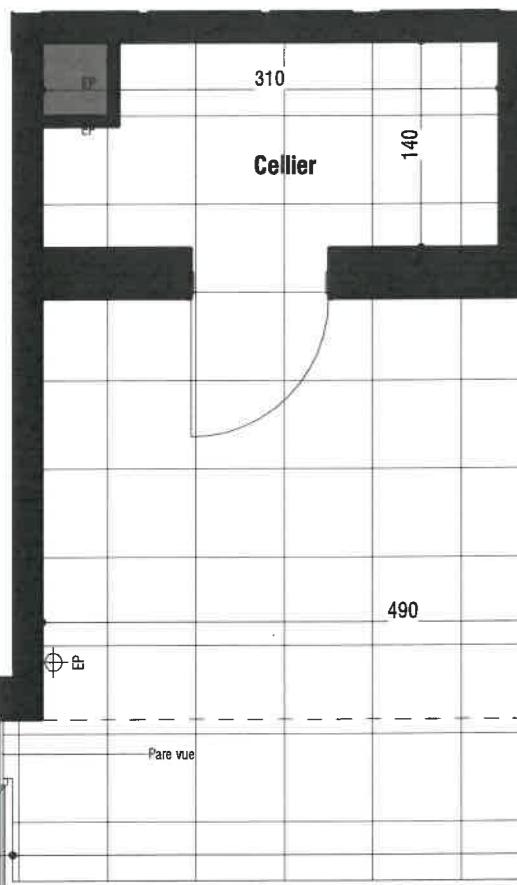


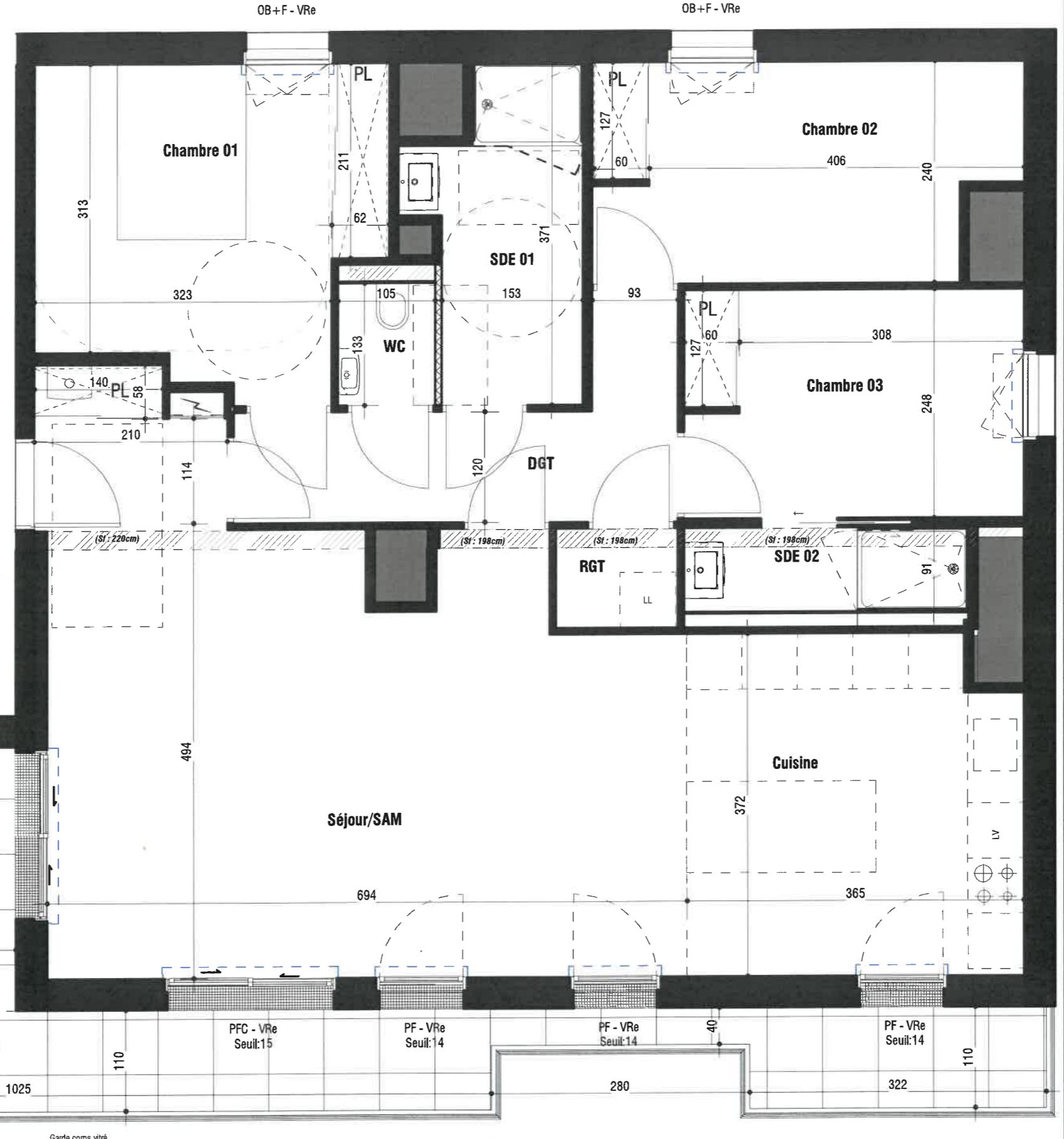
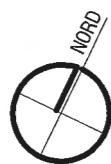
## SERIE NOTAIRE



Nota : Portes de hauteur standard.  
 Passage libre sous poutre de 1.98m au droit de 3 passages.



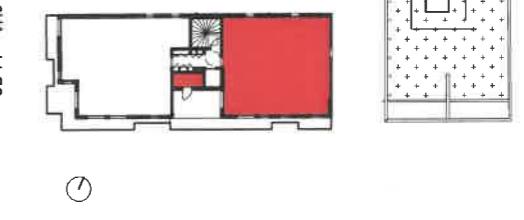
0 1 2m



Garde corps vitré

<b>GROUPE</b>	<b>COTE PARC</b> 29 logements 44600 St Nazaire
<b>ARC PROMOTION OUEST</b> 5, bd Vincent Gâche BP 56527 44265 NANTES Cedex 2 Téléphone : 02.40.35.60.35	<b>MAGNUM</b> Architectes et Urbanistes 10 rue Marceau 44000 Nantes

## LOCALISATION



LOT n°	BATIMENT	LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
50	A	<b>A501</b>	T5	R+5

## SURFACE HABITABLE

Séjour/SAM	34.76
Cuisine	13.16
Chambre 01	12.26
Chambre 02	10.43
Chambre 03	9.09
SDE 02	2.74
SDE 01	5.67
DGT	6.99
WC	1.39
RGT	1.43
<b>TOTAL PRIVATIF</b>	<b>97.92</b>

## SURFACE ANNEXES

Cellier	4.05
Balcon	28.04

Nota : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les cotés indiqués sont approximatifs, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer à situation, nombre et dimensions. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour des raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.